

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Viinikanlahden satamasuunnittelun tilaaminen WSP Finland Oy:ltä
TRE:1919/02.07.01/2023

Lisätietoja päätöksestä

Hankejohtaja Tero Tenhunen, 050 5402860, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Viinikanlahden sataman ja Soutu- ja melontakeskuksen ensimmäisen vaiheen suunnittelu tilataan WSP Finland Oy:ltä Yleisten alueiden tie-, katu- ja aluetekniikan suunnittelupalvelujen hankintasopimukseen ja kevennettyyn kilpailutukseen perustuen aikapalkkiolla kustannusarviolla 59.200,00 euroa + alv. Kustannusarviota ei saa ylittää. Kustannukset maksetaan Viiden tähden keskusta -kehitysohjelmaa sitovasta määrärahasta projektilta K1540_017926311 Viinikanlahti. Työtä ohjaa rakennuttajainsinööri Raija Tevaniemi. Hankintapäätös sitoo Tampereen kaupunkia vasta kun työ on kirjallisesti tilattu.

Perustelut

Strateginen hankekehitys – palveluryhmä pyysi Yleisten alueiden tie-, katu- ja aluetekniikan suunnittelupalvelujen hankintasopimukseen (TRE: 7754/02.07.01/2020) perustuen ns. kevennetyn tarjouskilpailun mukaisia tarjouksia. Puitejärjestelyn mukaan alle 60.000 euron tilaukset voi tehdä tilaajan harkinnan mukaisesti miltä tahansa puitejärjestelyyn kuuluvalta palveluntuottajalta. 60.000 – 100.000 euron tilaukset tilataan sijajärjestyksen mukaan. Yli 100 000 euron hankinnat tilaaja toteuttaa kevennetyn tarjouskilpailun menettelyä käyttäen. Tässä hankinnassa kevennetyn tarjouskilpailun käyttö perustui satamasuunnittelun erityisosaamisen tarpeisiin.

Tällä päätöksellä tilattava 1. vaiheen hankinta jää alle 60.000 euron, mutta mahdollisen 2. vaiheen tilauksen kanssa yhteen laskien voi ylittää puitejärjestelyssä sanotun 100.000 euron rajan.

Tarjouspyyntö julkaistiin puitejärjestelyssä mukana oleville yrityksille Buildercom-palvelun välityksellä 20.2.2023. Hankinnassa julkaistiin kaksi lisäkirjettä 24.2.2023 ja 17.3.2023. Määräaikaan 27.3.2023 klo 15.00 mennessä saatiin kolme tarjousta: WSP Finland Oy (0875416-5), Ramboll Finland Oy (0101197-5) ja Sitowise Oy (2335445-0).

Tarjouspyynnössä ilmoitettiin tarjouksen valintaperusteeksi hinnan osuudeksi 40 % ja laadun osuudeksi 60 %. Tarjouksen valinnassa hintaa arvioidaan vaiheen 1. työmääräarvioon perustuvalla hinnalla. Laatua arvioidaan erityisosaamisen ja kohteeseen sovellettavien laadullisten henkilöreferenssien perusteella.

WSP Finland Oy tarjosi 1. vaiheen arvonlisäverottomaksi hinnaksi 59.200 euroa. Referensseiksi WSP Finland Oy esitti Porin Jokikeskusta, Kuopion

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Maljalahden satamaa ja Porvoon uuden vierasvenesataman aluesuunnitelmaa. Referensseistä kahta arvioitiin hyväksi ja sijoittuvat ydinkeskustaan ja keskeiselle kaupunkialueelle. Porin Jokikeskuksessa on kehitetty satamapalveluja, mutta niiden tarkempi esittely jäi puuttumaan. Maljanlahden satamassa oli kehitetty palveluja. Porvoon vierasvenesatama ei ole tiiviissä kaupunkirakenteessa ja palvelujen esittely jäi puutteelliseksi. Laadun osalta WSP Finland Oy arvioitiin kolmesta tarjouksesta parhaaksi ja hinnan osalta toiseksi parhaaksi. Pisteytys on yhteensä 80 painotettua pistettä. WSP Finland Oy on puitejärjestelyn sijajärjestyksessä 2. ja tähän toimeksiantoon tarjoutuneista 1. sijalla.

Ramboll Finland Oy esitti referensseiksi Savonlinnan Matkustajasatama, Lahti / Niemen satamasuunnittelua ja Tampere / Ratinan venesatama. Esittelyn perusteella Savonlinnan Matkustajasatama on käytännössä vaativa vanhan satamalaiturin saneeraus, mutta satamatoimintojen suunnittelu ei tullut esille. Niemen satamasuunnittelu on hyvä referenssi muutoin, mutta ei erityisen keskustamaisessa ympäristössä eikä toteutettu. Referenssi on teknisestä suunnittelusta, ei satamatoimintojen suunnittelusta esitettyjen henkilöiden osalta. Kolmantena referenssinä esiteltä Ratina on kaupunkikeskustaa, teknisesti haastava ja laadukkaasti toteutettu mutta ei sisällä satamapalveluja koska se ei ole toiminnallinen satama. Laadun osalta Ramboll Finland Oy arvioitiin toiseksi parhaaksi ja hinnan osalta kalleimmaksi. Arvonlisäveroton hinta 1. vaiheelle 68.500 euroa. Ramboll Finland Oy ei esittänyt puitejärjestelyssä sanottua työmääräarviota, mutta esitti hintaerittelyn, josta tuntimäärät on pääteltävissä. Pisteytys on yhteensä 57 painotettua pistettä.

Sitowise Oy esitti referensseiksi maankäytön Virtakivi-Hirvelän kehittämissuunnitelman Voikkaalle, Nokkalan venesataman ja Suvitien rantaraitti ja Syväraumanlahden venesatama. Esittelyn perusteella kohteet eivät ole tiiviin kaupunkikeskustan kohteita. Esitetty maankäyttösuunnitelma ei vastaa kohdetta. Nokkalan satama on esittelyn perusteella olemassa olevan sataman uudistaminen ja satamapalvelut eivät tulleet esille esityksessä. Syväraumanlahden venesatama arvioitiin kohtalaiseksi referenssiksi, mutta satamapalvelut eivät tulleet esille. Referenssit arvioitiin kolmesta tarjouksesta heikoimmaksi. Ansioluetteloyhdistelmässä oli runsaasti referenssejä, mutta tarjoaja ei katsonut niiden kuuluvan kolmen esiteltävän referenssin joukkoon. Sitowise Oy ei hahmottanut tarjouspyynnöstä työmäärää yhteismitallisesti verrattuna kahteen muuhun tarjoajaan. Työmääräarvio on niin alhainen, että hintavertailun tekeminen ei olisi Sitowise Oy:n osalta vertailukelpoista. 1. vaiheen sataman yleissuunnitteluun oli määritelty 76 tuntia, joista projektipäällikölle ja projektisihteerille 45 tuntia. Satamasuunnittelulle oli määritelty vain 40 tuntia ja se oli merkitty nimeämättömälle henkilölle eli hänen referenssejään ei voi arvioida. Vesiliikenteen erillistoimintojen suunnitteluun oli kaikkiaan merkitty nolla tuntia. Sitowise Oy esitti työmääräarviossa matkustuskustannuksia, mikä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

on puitesopimuksen vastaista. Pisteytys on 67 painotettua pistettä, mutta alhaisen työmääräarvion vuoksi pisteytys ei ole vertailukelpoinen.

Hankinnan valmistelijoina toimivat talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta, rakennuttajainsinööri Raija Tevaniemi ja satamavastaava Tuomas Salovaara.

Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualueen johtajan päätöksellä toimivalta strategisen hankekehityksen palveluryhmän hankintapäätösten tekemiseen on siirretty strategisen hankekehityksen hankejohtajalle.

Tiedoksi

Tarjoajat, Tampereen kaupunki / Teppo Rantanen, Pekka Ranta, Raija Tevaniemi, Tuomas Salovaara, Minna Seppänen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 6.4.2023 Tampereen kaupungin internet-sivulla, www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty sähköpostilla 6.4.2023.

Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivulla www.tampere.fi.

Muutoksenhakuviranomainen

Julkisissa hankinnoissa käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan hankejohtaja Tero Tenhuselta. Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta. Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta, os. Tampereen kaupungin kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere.

Tampere
06.04.2023

Tarja Kaasalainen
Projektisihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 21

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

Hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla: kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn hankintaoikaisun tai oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Määräaika

Hankintaoikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.